Nr. 1256 / 10.06.2026

ORDINEA DE ZI CU REZOLUŢII

a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din 10 Iunie 2026

cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Covasna

1. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1153/27.05.2026 (Dosar nr: 616/2026)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă

Adresa: Alungeni -

Proiect: REABILITARE ŞI RENOVAREA BISERICII ROMANO-CATOLICE

Nr. proiect: 736/2023

Faza: DALI

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil, documentaţie incompletă

2. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1176/02.06.2026 (Dosar nr: 594-2)

Obiectivul: Imobil identificat prin Extras CF nr. 24897 Valea Crişului

Adresa: Calnic nr. 14

Proiect: CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT ŞI ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ

Nr. proiect: 19/2025

Faza: DTAC - PTh

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii

3. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1046/14.05.2026 (Dosar nr: 417-4/2024)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 34420 Sf. Gheorghe

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Borviz nr. 67

Proiect: DS - MODIFICAREA PROIECTULUI ”DEMOLARE CASĂ EXISTENTĂ ȘI CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT” AUTORIZAT CU A.C. 171/2022 - Dispoziţie de şantier

Nr. proiect: 32/2021

Faza: DS

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

4. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1203/03.06.2026 (Dosar nr: 617/2026)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Libertăţii, nr. 2

Proiect: AMENAJARE TERASĂ DE VARĂ (CU CARACTER PROVIZORIU PE 5 ANI)

Nr. proiect: 775/2026

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

5. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1068/19.05.2026 (Dosar nr: 618/2026)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Bolyai János, nr. 16B

Proiect: MENŢINEREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUIRE REALIZATE FĂRĂ A.C.: CONSTRUIRE GARD PE LATURA ESTICĂ ŞI NORDICĂ A IMOBILULUI; CONSTRUIRE GARAJ, GARD LA FRONT STRADAL

Nr. proiect: 25/2025

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil după îndeplinirea condiţiilor şi completării documentaţiei

6. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1173/02.06.2026 (Dosar nr: 615/2026)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă vizat de O.C.P.I.

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Kós Károly, nr. 21-25

Proiect: DESFIINȚAREA CLĂDIRII C9 DE LA IMOBILUL DIN STRADA KÓS KÁROLY, NR. 21

Nr. proiect: 09 / 2026

Faza: DALI-DTAD

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii

7. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1159/28.05.2026 (Dosar nr: 202-2/2022)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 40227 Sfântu Gheorghe

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Libertății nr. 1

Proiect: DS - REABILITARE, REFUNCȚIONALIZARE ȘI EXTINDERE IMOBIL PIAȚA LIBERTĂȚII NR. 1 - Dispoziţie de şantier

Nr. proiect: 40/2021

Faza: DS

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil după îndeplinirea condiţiilor şi completării documentaţiei

8. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1015/13.05.2026 (Dosar nr: 621/2026)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă

Adresa: Baraolt str. Industriei, nr. 174

Proiect: ELABORARE PUZ PENTRU SCHIMBAREA DE DESTINAŢIE ZONA INDUSTRIALĂ ÎN ZONĂ AGRO-ZOOTEHNICĂ ŞI INDUSTRIALĂ

Nr. proiect: 48/2021

Faza: PUZ

Propunerea CMZI-2: Documentația se transmite la CN Limes

9. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1046/14.05.2026 (Dosar nr: 587-2/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Extras CF nr. 3, 8 Ilieni

Adresa: Ilieni Ilieni, nr. 504

Proiect: PUZ - ZONĂ REZIDENŢIALĂ

Nr. proiect: 08/2025

Faza: PUZ

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil

10. Nr. înregistrare la DJC-CV: 1179/02.06.2026

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Bolyai János, nr. 1

Proiect: CONSULTARE – REABILITAREA TERMICĂ A FAŢADEI ÎN ZONĂ PROTEJATĂ

Nr. proiect: -

Faza: Consultare

Propunerea CMZI-2: Se va comunica punctul de vedere al comisiei