Nr. 3084 / 10.12.2025

ORDINEA DE ZI CU REZOLUŢII

a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din Decembrie 2025

cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Covasna

1. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2979/28.10.2025 (Dosar nr: 582/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Oltului, nr. 1

Proiect: EXTINDERE CLĂDIRE PENTRU REALIZAREA UNEI BIOBĂNCI

Nr. proiect: 15923

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii

2. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2981/28.10.2025 (Revenire, Dosar nr: 538-2/2025, 1590/30.05.2025, 1829/27.06.2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Oltului, nr. 1

Proiect: REABILITAREA UNEI CLĂDIRI EXISTENTE ÎN UNITATE DE CAZARE CU SALĂ DE EVENIMENTE ŞI SPAŢIU COMERCIAL

Nr. proiect: 15923

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

3. Nr. înregistrare la DJC-CV: 3000/03.12.2025 (Dosar nr: 583/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă vizat de O.C.P.I.

Adresa: Sfântu Gheorghe Aleea Elelvilor, nr. 1

Proiect: REABILITARE CLĂDIRII ŞCOLII GIMNAZIALE "GÖDRI FERENC" ŞI MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ŞCOLII GIMNAZIALE "GÖDRI FERENC" PRIN AMENAJAREA UNUI SPAŢIU ADECVAT ACTIVITĂŢII DE AFTERSCHOOL, FORMAT DIN SĂLI DE CLASE DE INTERIOR ŞI EXTERIOR

Nr. proiect: 22

Faza: DALI - CONSULTARE

Propunerea CMZI-2: Se va prezenta documentaţia DALI conform discuţiilor purtate în cadrul şedinţei

4. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2989/02.12.2025 (Revenire, Dosar nr: 564-2/2025, 2287/29.08.2025, 2509/01.10.2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă vizat de O.C.P.I.

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Kós Károly, nr. 21-25

Proiect: AMENAJARE CENTRU DE EXPERIENȚĂ / CASĂ DE JOACĂ ȘTIINȚIFICĂ ÎN FOSTA FABRICA DE ȚIGARETE - FAZA DTAC

Nr. proiect: 09 / 2024

Faza: PT

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

5. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2980/28.11.2025 (Dosar nr: 584/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă vizat de OCPI

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Horea Cloşca şi Crişan, nr. 7

Proiect: DESFIINŢARE CONSTRUCŢII EXISTENTE ŞI CONSTRUIRE LOCUINŢĂ UNIFAMILIALĂ

Nr. proiect: 59/2024

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

6. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2978/28.11.2025 (Dosar nr: 585/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 23847 Vârghis

Adresa: Vârghiș nr. 205

Proiect: CONSTRUIRE TOALETE PUBLICE ÎN PARCUL CASTELULUI DANIEL

Nr. proiect: LS 707

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii

7. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2963/27.11.2025 (Dosar nr: 586/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 23311, 23798 Zagon (45.76856997773879, 26.10985928555447)

Adresa: Zagon nr. 97A

Proiect: DEMOLARE, EXTINDERE, MODERNIZARE BRUTĂRIE ŞI CONSTRUIRE CLĂDIRI ANEXE

Nr. proiect: 117/2024

Faza: DTAD, DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii

8. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2942/25.11.2025 (Dosar nr: 587/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Extras CF nr. 3, 8 Ilieni

Adresa: Ilieni Ilieni, nr. 504

Proiect: PUZ - ZONĂ REZIDENŢIALĂ

Nr. proiect: 08/2025

Faza: PUZ

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil