Nr. 2343/10.09.2025

ORDINEA DE ZI CU REZOLUŢII

a ședinței Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 2, din Septembrie 2025

cuprinzând documentațiile depuse spre avizare la DJC Covasna

1. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2281/29.09.2025 (Dosar nr: 560/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 23847 Vârghiș

Adresa: Vârghiș nr. 205

Proiect: DS - RESTAURAREA CASTELULUI DANIEL

Nr. proiect: LS 649

Faza: PT - DS

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii/recomandări

2. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2282/29.08.2025 (Dosar nr: 561/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 23847 Vârghiș

Adresa: Vârghiș nr. 205

Proiect: AMENAJARE POD TRAFIC PIETONAL ȘI CICLIȘTI PESTE PÂRÂUL VÂRGHIŞ LA CASTELUL DANIEL

Nr. proiect: LS 671

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

3. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2283/29.08.2025 (Dosar nr: 562/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 23847 Vârghiș

Adresa: Vârghiș nr. 205

Proiect: EXTINDEREA CAPACITĂȚII DE CAZARE A CASTELULUI DANIEL PRIN CONSTRUIREA A PATRU CASE/ APARTAMENTE DE ÎNCHIRIAT, CU O CAPACITATE TOTALĂ DE 16 LOCURI, AMPLASATE PE DOMENIUL CASTELULUI

Nr. proiect: LS 702

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu completări

4. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2261/26.08.2025 (Dosar nr: 563/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Extras CF nr. 24485, 24019, 24014, 23110, 23975 Vârghiş

Adresa: Vârghiș -

Proiect: EXTINDEREA SISTEMULUI DE SUPRAVEGHERE A DOMENIULUI PUBLIC CU FUNCȚII AVANSATE IN COMUNA VÂRGHIȘ, ACHIZIȚIONAREA DE MOBILIER URBAN ȘI A DOUĂ STAȚII DE REÎNCĂRCARE AUTO

Nr. proiect: 258/2025

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

5. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2280/29.09.2025 (Revenire, Dosar nr: 537-1/2025,1594/30.05.2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Extras CF nr. 23324 Hăghig

Adresa: Hăghig nr. 29

Proiect: CONSTRUIRE DOUĂ CASE DE LOCUIT INDIVIDUALE P+M

Nr. proiect: 03/2025

Faza: DTAC - CONSULTARE

Propunerea CMZI-2: Comunicare favorabilă pentru documentaţia depusă spre consultare

6. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2310/03.09.2025 (Revenire, Dosar nr: 451-2/2024,1241/02.07.2024, 2316/21.11.2024)

Obiectivul: Imobil identificat prin extras CF nr. 27729 Arcuș

Adresa: Arcuș str. Szentkereszthy Béla nr. 52

Proiect: REABILITARE POPICĂRIE ȘI BIROURI ADMINISTRATIVE

Nr. proiect: 19/2017

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

7. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2237/22.08.2025 (Revenire, Dosar nr: 550-1/2025,1790/26.06.2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Extras CF nr. 33769 Catalina

Adresa: Mărcușa nr. 3b

Proiect: CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT

Nr. proiect: 173/2025

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

8. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2287/29.08.2025 (Dosar nr: 564/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin Plan de încadrare în zonă vizat de O.C.P.I.

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Kós Károly, nr. 21-25

Proiect: AMENAJARE CENTRU DE EXPERIENȚĂ / CASĂ DE JOACĂ ȘTIINȚIFICĂ ÎN FOSTA FABRICA DE ȚIGARETE

Nr. proiect: 09 / 2024

Faza: DALI

Propunerea CMZI-2: Se va transmite la CNMI cu recomandările CZMI

9. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2276/28.08.2025 (Dosar nr: 565/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin plan de încadrare vizat de O.C.P.I.

Adresa: Sfântu Gheorghe str. József Attila, nr. 18

Proiect: DESFIINȚARE CONSTRUCȚIE EXISTENTĂ- C1, CONSTUIRE CASĂ DE LOCUIT ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN

Nr. proiect: 8/2025

Faza: DTAD, DTAC

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

10. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2279/29.08.2025 (Dosar nr: 566/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin plan de încadrare vizat de O.C.P.I.

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Albert Álmos nr. 20

Proiect: EXTINDERE CASA DE LOCUIT AUTORIZATĂ CU AC 391/2010. MENŢINERE LUCRĂRI EXECUTATE FĂRĂ A.C.

Nr. proiect: 817

Faza: DTAC

Propunerea CMZI-2: Comunicare cu completările solicitate

11. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2278/28.08.2025 (Revenire, Dosar nr: 331-3/2024, 2433/05.12.2024, 20/09.01.2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin plan de încadrare vizat de OCPI

Adresa: Sfântu Gheorghe str. Vasile Goldiș nr. 2

Proiect: PUZ MODIFICARE PARȚIALĂ UTR 14

Nr. proiect: 1571/2021

Faza: PUZ

Propunerea CMZI-2: Aviz nefavorabil

12. Nr. înregistrare la DJC-CV: 2286/29.08.2025 (Dosar nr: 567/2025)

Obiectivul: Imobil identificat prin plan de încadrare în zonă

Adresa: Reci, Sf. Gheorghe, Ghidfalău, Bodoc, Malnaş, Micfalău, Bixad

Proiect: SEPSI TRACK, PISTA CICLIŞTI, JUDEŢUL COVASNA

Nr. proiect: 430/2023

Faza: SF

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil cu condiţii/recomandări

13. Nr. înregistrare la DJC-CV: - (Dosar nr: 507-2/2024)

Obiectivul: Imobil identificat prin plan de încadrare în zonă

Adresa: str. Gróf Mikó Imre, Sfântu Gheorghe

Proiect: DS - REABILITARE CLĂDIRE PRINCIPALĂ, INTERNAT ȘI VECHEA CLĂDIRE LA COLEGIUL NAȚIONAL SZÉKELY MIKÓ

Nr. proiect: 19/2019 – DS.28

Faza: DS

Propunerea CMZI-2: Aviz favorabil