

DJC COVASNA

**REZOLUȚIA ANALIZEI LUCRĂRILOR
DE LA ȘEDINȚA CZMI NR. 2 DIN DATA DE 14 NOIEMBRIE 2019**

NR. crt.	Nr. Înreg. La DJC Covasna	Denumirea lucrării	Beneficiar	Nr. Proiect și Faza	Proiectant	Regim de protecție	Propunerile comisiei CZMI
1	1268/30 09 2019	STUDIUL DE FUNDAMENTARE ISTORICO-ARHITECTURAL PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI VÁLCELE comuna Vâlcele	comuna Vâlcele Primăria comunei Vâlcele	3 / 2016 Studiu Istoric	FEKETE MÁRTA BIA SF. GHEORGHE , specialist MCC, str. Înfrățirii 2/1/A/20	monumente istorice, zone de protecție, zone protejate	Aviz favorabil cu condiție
2	1417/ 25 10 2019	REABILITARE , MODERNIZARE ȘI MANSARDARE CASĂ DE LOCUIT ȘI RECONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LA FRONT STRADAL municipiul Sf. Gheorghe , str. Kossza Samu Nr. 20	Szatmári Gheorghe și Szatmári Emese municip. Sf. Gheorghe , str. Vânătorilor nr 11A	672/2019 DTAC	SC URBAN OLIVER SRL , Sf Gheorghe , str 1 Decembrie 1918	Centrul istoric al municipiului Sfântu Gheorghe CV-II-a-B-13087, Casa Csulak CV-II-m-A-13102	Respins refacerea proiectului
3	1423/18 10 2019	REAMENAJAREA , RESTAURAREA IMOBILULUI EDUCAȚIONAL SITUAT PE STRADA GÁBOR ÁRON NR 18, MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE Nr. 18 municipiul Sf. Gheorghe, str. Gábor Áron nr. 18	Municipiul Sf. Gheorghe Primăria municipiului Sf Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 nr 2	28/2018 DTAC	SC PLANSHOW SRL, municipiul Sfântu Gheorghe str. Gődri Ferenc nr 19 , b. 5, Sc A, et 3, ap 7	clădire Monument istoric Fostul Gimnaziu Reformat de Fete, azi Grupul Școlar " Kós Károly " pentru corpul C7 și zona de protecție a monumentului pentru corpul C3.	Aviz favorabil cu condiție

NR. crt.	Nr. înreg. La DJC Covasna	Denumirea lucrării	Beneficiar	Nr. Proiect și Faza	Proiectant	Regim de protecție	Propunerile comisiei CZMI
4	825/26 06 2019, 1424 / 28 10 2019	ELABORARE PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN CU ZONĂ DE AGREMENT TURISM municipiul Sf Gheorghe , str. Borviz f.n.	Producție Transport Servicii Comerț Export_Import " Rolling Trans" SRL comuna Bodoc, satul Zălan nr. 56	FN. PUZ	BIA DOMAHIDI ILDIKÓ, Sf. Gheorghe, str. Pescarilor	Situl arheologic Cetatea Cocostârcului CV-I- s-B-13029	Aviz favorabil cu condiție se trimite la CNMI
5	1429/28 10 2019	DEMOLARE ANEXĂ DIN CĂRĂMIDĂ municipiul Sf Gheorghe , str Martinovics Ignác nr. 9	Petrovits István și Petrovits Ágnes municipiul Sf Gheorghe , str Martinovics Ignác nr. 9	11/2019 DTAC	SC BLIPSZ SRL , municipiul Cluj - Napoca , str . A Suci nr 20/10	zona de protecție a monumentului istoric Palatul Beör , azi birouri , sediu ASIMCOV CV-II-m- B-13111	Aviz favorabil
6	1430/28 10 2019	CONSTRUIRE ANEXĂ - GARAJ, BRANȘAMENT LA UTILITĂȚI municipiul Sf Gheorghe , str Martinovics Ignác nr. 9	Petrovits István și Petrovits Ágnes municipiul Sf Gheorghe , str Martinovics Ignác nr. 9	11/2019 DTAC	SC BLIPSZ SRL , municipiul Cluj - Napoca , str . A Suci nr 20/10	zona de protecție a monumentului istoric Palatul Beör , azi birouri , sediu ASIMCOV CV-II-m- B-13111	Aviz favorabil
7	1428/18 10 2019	MANSARDARE PARȚIALĂ ȘI MODIFICĂRI INTERIOARE municipiul Sf. Gheorghe , str. 1 Decembrie 1918 nr. 33 , jud Covasna	SECOND BSC SRL municipiul Sf. Gheorghe , str. 1 Decembrie 1918 nr. 33 , jud Covasna	18 / 2019 DTAC	SC BODOR ARHITECTURE SRL, Sf. Gheorghe Covasna	Ansamblul urban " Zona centrală " CV- II-a-B-13086	Aviz favorabil cu condiții
8	1135 / 04 09 2019, 1269/ 30 09 2019	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ comuna Boroșneu Mare , sat Țufalău nr. 30	CSIKI LEVENTE comuna Boroșneu Mare, sat Țufalău nr. 101	583/2019 DTAC	BIA KOSZTANDI VILMOS , Sf. Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918 , Bl. 51/J/18	Conacul Veress- CV-II-m-A-13301	Aviz favorabil cu condiții
9	1426/ 28 10 2019	DESFIINȚARE ANEXĂ - C2-24718 comuna Valea Crișului, sat Cahic , nr 171	PAROHIA REFORMATĂ comuna Valea Crișului, sat Cahic comuna Valea Crișului, sat Valea Crișului nr. 171	23 / 2018 DTAD	BIA Száraz Ștefania Gabriela , Sf. Gheorghe , str. Bem József nr. 2, bl. 3, So E, ap. 31 , proiectant general și SC Bodor Arhitecture SRL , Sf. Gheorghe proiectant de specialitate.	zona de protecție a monumentului Biserica reformată Cahic CV-II-m-A- 13159.01	Respins –nu se poate elibera aviz anexa fiind deja demolată

NR. crt.	Nr. înreg. La DJC Covasna	Denumirea lucrării	Beneficiar	Nr. Proiect și Faza	Proiectant	Regim de protecție	Propunerile comisiei CZMI
10	1427/28 10 2019	CONSTRUIRE PAROHIE REFORMATĂ comuna Valea Crișului, sat Calnic , nr 171	PAROHIA REFORMATĂ comuna Valea Crișului, sat Calnic comuna Valea Crișului, sat Valea Crișului nr. 171	23 / 2018 DTAC	BIA Széraz Ștefania Gabriela , Sf. Gheorghe , str. Bem József nr. 2, bl. 3, Sc E, ap. 31 , proiectant general și SC Bodor Ahitecture SRL , Sf. Gheorghe proiectant de specialitate.	zona de protecție a monumentului Biserica reformată Calnic CV-II-m-A-13159.01	Aviz favorabil cu condiții
11	632 /15 05 2019 , 1397/23 10 2019	PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT orașul BARAOLT, str. Kisboldogasszony, FN	NAGY IBOLYA orașul BARAOLT, Calea Trandafirilor nr.11, bl. B1, et 2. ap. 21	119 / 2019 PUZ	BIA "ELENA BERECZK", comuna Arcuș , sat Arcuș , cartier Kossth Lajos	Capela Romano-catolică " Sf. Maria Mică " CV-II-m-B-13130	Respins completare și reproiectare
12	610/09 05 2019 , 1449 / 28- 30 10 2019	DEȘFIINȚARE CASĂ DE LOCUIT ȘI CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL, ÎMPREJMUIRE IMOBIL ȘI BRANȘAMENTE LA UTILITĂȚI orașul BARAOLT, str. Petőfi Sándor nr. 1	SC ABRAZOL SRL orașul BARAOLT, str. Păcii , nr. 29	805 / 2018 PAD (DTAD) +PAC (DTAC)	S.C.P.C.S. AMBIENT SRL , municipiul SF. GHEORGHE, str. Kossuth Lajos FN	Ansamblul Bisericii romano-catolică "SF. Adalbert" CV-II-a-A-13132	Respins ptr reproiectare
13	1300 / 07 10 2019	AMENAJARE PRIMĂRIE , SAT VALEA CRIȘULUI , COMUNA VALEA CRIȘULUI , JUD. COVASNA comuna Valea Crișului , sat Valea Crișului nr 136	COMUNA VALEA CRIȘULUI Primăria comunei Valea Crișului , str. Principală nr . 136	0907/ 2019 PT	SC EXPERT BAU SRL , municipiul Sf. Gheorghe , str. Oltului 67 / 7 / D / 2	zona de protecție a monumentului istoric Castelul Kálnoki CV-II-m-A-13305	Respins ptr completări

Întocmit,

Ing. Józsa Márta

